

**Lillgårdin kesäkylän asukkaiden viihtyisyyden turvaamiseksi Oy Lillgård Ab:n yhtiökokous on toukokuun 27 päivänä 2000 yhtiöjärjestyksen 6 §:n 1 momentin nojalla vahvistanut kesäkylän aluetta varten seuraavat järjestyssäännöt:**

**1 §**

Kesäkylän alue on varattu yksinomaan tontinomistajien käyttöön. Maanviljelykseen vuokratut alueet ovat kuitenkin vuokramiesten käytössä. Liikkuminen näillä alueilla on sallittu ainoastaan merkittyjä polkuja pitkin.

**2 §**

Julkisia tilaisuuksia saa kesäkylän alueella järjestää vain yhtiön johdon luvalla.

**3 §**

Kesäkylän tiestö on tarkoitettu vain välttämättömään käyttöön. Tarpeeton ajelu mopoilla ja muilla moottoriajoneuvoilla on kielletty kaikkialla kylän teillä ja poluilla. Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu merkityillä pysäköintipaikoilla ja omilla tonteilla ja tonteille johtavilla teillä siten, ettei pysäköinti haittaa naapureita eikä Lillgårdin liikennettä.

**4 §**

Leirintä ja telttailu kesäkylän yhteisalueilla on kielletty.

**5 §**

Kesäkylän yhteisalueita ei saa ilman yhtiön johdon lupaa käyttää tavaroiden varastointiin tai muuhun vastaavaan tarkoitukseen.

**6 §**

Kesäkylän yhteisalueiden luonnon vahingoittaminen on kielletty. Luonnon vahingoittamiseksi katsotaan myös saunavihdaksien ottaminen. Puiden kaataminen yhteisalueilla on sallittua vain yhtiön johdon luvalla.

**7 §**

Yhteiskaivojen veden puhtautta ei saa vaarantaa. Autojen pesu näiden kaivojen läheisyydessä on kielletty. Kaivoveden huuhtellessa kuivana aikana sitä ei saa käyttää puutarhan kasteluun tai muuhun vastaavaan tarkoitukseen.

**8 §**

Tulenteko kesäkylän yhteisalueilla on sallittua vain yhtiön johdon luvalla ja tarpeellisen valvonnan alaisena.

**9 §**

Metsästys ja ampuma-aseiden käyttö sekä ampuminen ilmakiväärillä tai muulla vastaavalla aseella on kielletty kesäkylän alueella.

**10 §**

Kotieläinten omistajat ovat vastuussa siitä, etteivät eläimet vahingoita luontoa, häiritse naapureita eivätkä liiku yhteisalueilla yksin vapaana. Mahdollisista vahingoista eläinten omistajat ovat korvausvelvollisia.

**11 §**

Uimarannoiksi kunnostetuilla ranta-alueilla ei saa pitää veneitä, pestä pyykkiä eikä uittaa kotieläimiä.

**12 §**

Kesäkylän vesillä liikuttaessa on noudatettava veneliikennelakia sekä erityisesti vältettävä meteliä ja aaltojen nostattamista.

### 13 §

Luvanvarainen kalastus kesäkylä vesialueilla, viehekalastusta lukuun ottamatta, on sallittu vain kalakillan puitteissa.

### 14 §

Jokainen on velvollinen huolehtimaan tonttinsa ja sen lähiympäristön siisteydestä. Jätteet on poistettava käyttämällä yhtiön järjestämiä jäteastioita. Kierrätyskelpoinen metalli- yms. kiinteä jäte ja romutavara on toimitettava yhtiön järjestämille jätelavoille. Hallitus antaa tarvittavin väliajoin tarkempia tietoja ja ohjeita jäteastioiden ja -lavojen sijoituspaikoista ja -ajoista samoin kuin ongelmajätteiden käsittelystä.

### 15 §

Pintavesien johtaminen ja tonttien kuivatusta varten kaivettavat ojat on tehtävä siten, ettei niiden johtamasta vedestä koidu vahinkoa naapureille.

### 16 §

Aitaa ja kasvavia puita ei saa istuttaa niin, että ne varjostavat naapurien tonttia.

### 17 §

Bensiiniä ja muita tulenarkoja aineita saa säilyttää tonteilla ainoastaan sen mukaisesti, mitä siitä on asetuksilla säädetty.

### 18 §

Naapureiden yörauhaa ei saa häriiltä kello 23.00 - 07.00 välisenä aikana.

### 19 §

Näiden järjestyssääntöjen lisäksi on kesäkylän alueilla noudatettava yleisiä lakeja ja asetuksia sekä soveltuvin osin kulloinkin voimassa olevaa Tammisaaren kaupungin järjestyssääntöä, erityisesti näiden sääntöjen 2 §:n 1.-2. momentteja sekä 3 §:ää. Myös yhtiöjärjestyksen määräyksiä ja yhtiökokouksen päätöksiä on noudatettava. Urheilu- ja pelikenttien sekä muiden yhteistä käyttöä varten tarkoitettujen alueiden ja laitteiden käyttämisestä yhtiön hallitus vahvistaa tarvittaessa erilliset järjestyssäännöt.

### 20 §

Mikäli tontinomistaja vuokraa tonttinsa toiselle, vuokranantaja on vastuussa siitä, että vuokramies noudattaa kesäkylän järjestyssääntöjä ja täyttää yhtiön johdon asettamat velvoitteet.

### 21 §

Näiden järjestyssääntöjen noudattamista valvovat yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja.